

平成30年8月22日(水)

# リゾート会員権、4%上昇 7月

リゾート会員権の販売を仲介するe会員権(横浜市)がまとめた7月の平均市場価格は、前月比4%高い261万円だった。値上がりは2カ月連続。富裕層に人気の高い300万円以上の高価格帯の値上がり幅が大きかった。

値上がりした銘柄は6月より2件少ない25件。東急ハーヴェストクラブ有馬六彩(神戸市)は6カ月連続で上昇し、555万円と最高値を更新した。年初からは約2割(90

万円)上昇しているという。値下がりした商品は5件少ない25件だった。値段が下がった商品の多くは100万円以下の低価格帯で下げ幅が小さかったため、全体では上昇となった。

秋の行楽シーズンに向けて取引が活発になる8、9月に比べると、7月は売買が少ない。e会員権によると、問い合わせ件数は昨年比べ5%ほど少ないものの、取引件数は例年並みを確保しているという。