

平成29年11月23日(木・祝)

リゾート会員権、10月3.1%高

リゾート会員権仲介大手のe会員権(横浜市)がまとめた10月の成約単

価は、前年同月比で3.1%高い236万円だった。株高を背景に高額会

員権の取引が増えた。成約件数も前年から1割増えた。日経平均株価は10月、16営業日連続で上昇した。手持ち資金が増え

た資産家や個人事業主の間で取引意欲が高まり「会員権の購入を後押しした」(e会員権)。

特に100万円以上の高価格の会員権に購入希望が集まり、リゾートラストが運営する「エクシブ」で調度品が豪華な広い部屋のほか、高級路線の施設「離宮」が人気だった。

100万円以下の低価格帯の需要も堅調だった。藤田観光の「ウイスタリアンライフクラブ」や、リゾートラストの「サンメンバーズ」の取引が目立った。