

平成30年7月24日(火)

リゾート会員権 6月8.6%高く

取引件数は4割減

リゾート会員権の販売を仲介するe会員権(横浜市)がまとめた6月の平均市場価格は、前月比8.6%高い251万円だった。300万円以上の価格帯の中でも割安な会員権が売れたため、平

均単価が上昇した。値上がりは2カ月ぶり。

値上がりした銘柄は27件。高価格帯では東京ベイコート倶楽部の「ラゲジュアリースイート」(13階、12泊)が750万円と前月比70万円上がった。値下がり銘柄は30件あったが、100万円以下の低価格帯が多く、下げ幅も小さかった。

6月は夏季休暇向けの販売が増える時期だが、取引件数は前月比約4割減った。「富裕層を中心に様子見姿勢が広がったのではないか」(e会員権)とみている。