

2020年5月27日(水)

## リゾート会員権 取引件数63%減

4月、民間まとめ

リゾート会員権の販売仲介のe会員権(横浜市)がまとめた4月の取引件数は前月比63%減った。リーマン・ショックのあった2008年9月の28%減より落ち込んだ。リゾート会員権は株や経済の動きから3カ月前後で影響が出るとされるが、新型コロナウイルスにより約1カ月で顕在化した。

「300万円以上の高額商品は景気に左右されにくい」が、4月は100万〜300万円の取引が最も少なく、コロナの影響が強く出た(涌井智子代表)。平均市場価格は前月比0・4%高の236万円。高額商品で値上がり銘柄が多かった。