

2021年4月28日(水)

リゾート会員権1.4%安

3月、高価格帯の割合減

リゾート会員権の販売を仲介するe会員権(横浜市)がまとめた3月の会員権の平均価格は、前月比1.4%安の272

万円だった。下落は3カ月ぶり。全体の取引のうち300万円以上の高価格帯が占める割合が2月に比べ減った。100万円未満の低価格帯の取引が活発だった。

平均価格は下がったものの、取引件数は前年同月比52%増えた。低価格帯を中心に品薄になっているものもあるといい、引き合いの底堅さが続いている。涌井智子代表は「『コロナ慣れ』が広がりつつある中で、密を回避できる印象が強いリゾート施設の需要が顕在化してきた」と分析する。