

2022年1月8日(土)

リゾート会員権 11月平均2.7%安

リゾート会員権の販売を仲介するe会員権(横浜市)がまとめた2021年11月の会員権の平均価格は前月比2.7%安の361万円だった。下落は2カ月連続。一部の高価格帯で値下がりが続いた。ただ「オミクロン型」の感染拡大で海外旅行が再び難しくなり、国内のリゾート会員権需要は今後も堅調に推移するとの見方もある。

11月に値下がりした商品は23件で、この半数近くが300万円以上の高価格帯だった。海外旅行の代替需要に沸くリゾート会員権市場では、9月に高価格帯の値上がり相次ぎ、平均価格が過去20年ほどで最高を更新。10月以降、その反動で取引に一服感が出ている。