

リゾート会員権1.7%安

3月、高額商品値下がり増

リゾート会員権販売仲介のe会員権(横浜市)

がまとめた3月の会員権の平均価格は、前月比1・7%(6万円)安の349万円だった。4カ月ぶりに下落し、1月と同じ水準となった。高額商品の値下がり件数増が全

体を押し下げた。

3月の全体の取引件数は前年同月に比べ19%増えた。昨年はウクライナ侵攻の直後で経済の先行き不安で件数が伸び悩んだという。取引件数が最も多かったのは300万円以上の高価格帯だっ

た。全体の40%を占める。前月から3割伸びた。次に多かったのが、100万円未満の価格帯で占有率が36%と前月比11割増えた。

3月に値下がりした件数は51件に上った。前月より13件増えた。50件を超えるのは4カ月ぶりだ。高額商品の値下がりが目立った。一方、値上がりした件数は19件と前月とほぼ同数となった。