

リゾート会員権上昇

5月、3カ月ぶり

100万円未満の物件人気

リゾート会員権の販売を仲介するe会員権(横浜市)がまとめた5月の会員権の平均価格は、前月比7万円(2%)上昇し350万円だった。上昇は3カ月ぶり。年初から345万~350万円前後で一進一退が続いている。

100万円未満の手軽

な物件を中心に取引が増加。今年に入って出回り始めた新規の会員権も売買を刺激している。「円安を受けた国内レジャーへの回帰や国内ホテルの値上がりなどで、リゾート会員権の割安感が注目されてくるのではないかと」(涌井智子代表)という。