

リゾート会員権価格横ばい 4月

リゾート会員権の販売を仲介するe会員権(横浜市)がまとめた4月の会員権の平均価格は、前月比横ばいの310万円だった。前月に割安感の

あった会員権が多く買われたことで100万円以上300万円未満の中価格帯の取引件数が減少した。

ちリゾートトラストが運営する「ベイコート倶楽部」の取引件数が減少した。中価格帯の取引件数が全取引に占める割合は4月が20%と、前月から

e会員権の涌井智子代表は今後の会員権相場について「売買される価格帯が高価格と低価格に偏る傾向が続くそうだとみる。

9%低下した。

300万円以上の高価格帯と100万円未満の低価格帯は堅調な売買が続いたもようだ。高価格帯ではリゾートトラストが運営する「エクシブ」の安定取引が続き、ベイコート倶楽部は取引件数が高止まりしたという。低価格帯ではサンメンバーズ・ワールドホリデーなどの人気が続いている。